

Генеральный директор ООО "Гранит"

Рыжкова Н.В.

подпись

печать

Отчет УК ООО "Гранит" о выполненных за 2023 год  
 работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом  
 в многоквартирном доме по адресу: мкр. Павлино, д.37

| Наименование работ (услуг)   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) (руб) | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Единица измерения (кв.м.) | Стоимость на единицу измерения (руб/мес) |
|--|---|---|---------------------------|--|
| Текущий ремонт жилищного фонда   | 1 280 076   | постоянно                                       | 12 591,1                  | 8,47                                     |
| Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД | 1 020 139   | постоянно                                       | 12 591,1                  | 6,75                                     |
| Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД   | 440 712   | постоянно                                       | 12 591,1                  | 2,92                                     |
| Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД (**)   | 170 788   | постоянно                                       | 12 591,1                  | 1,13                                     |
| Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД (**)   | 794 745   | постоянно                                       | 12 591,1                  | 5,26                                     |
| Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции(**)  | 1 900   | постоянно                                       | 12 591,1                  | 0,01                                     |
| Общехозяйственные расходы  | 548 318   | постоянно                                       | 12 591,1                  | 3,63                                     |
| Услуги управления  | 636 562   | постоянно                                       | 12 591,1                  | 4,21                                     |
| Техническое обслуживание инженерного оборудования  | 825 121   | постоянно                                       | 12 591,1                  | 5,46                                     |
| Электричество ОДН  | 435 579   | постоянно                                       | 2 225,3                   | 16,31                                    |
| Холодное водоснабжение ОДН   | 9 809   | постоянно                                       | 2 225,3                   | 0,37                                     |
| Компонент на холодную воду   | 9 809   | постоянно                                       | 2 225,3                   | 0,37                                     |
| Компонент на тепловую энергию ОДН  | 22 709  | постоянно                                       | 2 225,3                   | 0,85                                     |